

## Uppgifter om lägenhet

|   |                           |            |
|---|---------------------------|------------|
| Lägenhetsnummer (fyra siffror, finns på dörrkarmen) | Lägenhetens storlek (kvm) |            |
| Lägenhetens adress                                  | Postnr                    | Postadress |

## Uppgifter om bostadsrättsinnehavare/uthyrare

|  |              |            |
|--|--------------|------------|
| Bostadsrättsinnehavarens/uthyrarens namn | Personnummer |            |
| Gatuadress under uthyrningstiden         | Postnr       | Postadress |
| Telefon                                  | E-postadress |            |

## Uppgifter om hyresgäst

|                        |              |            |
|------------------------|--------------|------------|
| Hyresgästens namn      | Personnummer |            |
| Gatuadress (nuvarande) | Postnr       | Postadress |
| Telefon                | E-postadress |            |

## Övriga uppgifter

|   |
|---|
| Ansökan avser uthyrning under perioden (Styrelse beviljar max 6 månader åt gången, anges åååå-mm-dd)<br>Från: _____ Till: _____ |
| Skäl för uthyrning enligt gällande stadgar  |

## Undertecknad/-e anhåller om styrelsens tillstånd att få hyra ut lägenheten.

|  |  |
|--|--|
| Bostadsrättshavare/uthyrarens namnteckning | Bostadsrättshavarens/uthyrarens maka/makes/sambos namnteckning |
|--|--|

## Styrelsens beslut

|   |  |
|---|--|
| Styrelsens beslut, datum                            | Ansökan<br><input type="checkbox"/> bifallen <input type="checkbox"/> avslagen |
| Styrelsens villkor vid bifall, resp skäl för avslag |  |
| Underskift  |  |

# Regler vid andrahandsuthyrning

Bostadsrättsinnehavaren svarar för att hyran betalas och för att andrahandshyresgästen sköter sig. Bostadsrättsinnehavaren kan alltså bli uppsagd om andrahandshyresgästen inte lever upp till de regler som styrelsen tillämpar t ex betala avgiften i tid eller att andrahandshyresgästen inte lever upp till regler som föreningen tillämpar (Föreningens stadgar, § 14).

Andrahandshyresgästen måste följa de regler som gäller för bostadsrättsinnehavaren t ex avser detta:

- Regler vad avser att inte störa sina grannar. Andrahandshyresgästen är skyldig att visa hänsyn då vi bor i en lyhörd fastighet. Skyldigheten gäller i bostadsrätten men också i gemensamma utrymmen som för exempel i trapphus, vädringsbalkonger, innergård och hiss. Reglerna gäller dygnet runt men är extra angelägna att följa vardagar från 22 till 07, samt mellan 23 och 08 lördagar och söndagar, man bör därför undvika att köra tvätt- och diskmaskiner under denna tid.
- Har andrahandshyresgästen fest så är det önskvärt att detta informeras till grannarna innan, med t ex anslag i trappuppgången
- Om andrahandshyresgästen nyttjar innergården så ska den bokas (anslag utanför tvättstugan) samt så ska man städa efter sig samt respektera regler vad avser tider man ska visa hänsyn till sina grannar.
- Andrahandshyresgästen ansvarar för sina gäster vad t ex avser föreningens gemensamma möbler på innergården, styrelsen har rätt att ta ut ersättning om andrahandshyresgäster nyttjar det oaktsamt
- Städning i tvättstugan sker efter man har tvättat
- Andrahandshyresgästen ska följa de regler som avser källsortering i soprummet samt bostadsrättsinnehavaren informerar andrahandshyresgästen om vart sopor som inte hanteras av föreningen ska kastas (återvinningscentraler)
- Ställa cykel på angiven plats
- Andrahandshyresgästen deltar på städdagar i annat fall ska bostadsrättsinnehavaren delta.
- Andrahandshyresgästen har som bostadsrättsinnehavaren skyldighet att informera styrelsen om något fel uppstår i bostaden, detta kan t ex avse problem med avlopp, vattenläcka, el-problem eller liknande
- Om styrelsen behöver tillgång till lägenheten vid t ex inspektion eller i samband med att arbete ska utföras så ska andrahandshyresgästen ge styrelsen tillgång till lägenheten